



**PUBLICACION DE RESULTADOS ASAMBLEA GENERAL DE  
COPROPIETARIOS MARZO 13 DE 2016**

A continuación publicamos los resultados correspondientes a la aprobación de Estados Financieros, Presupuesto, cuota extraordinaria, Revisor Fiscal y Propositiones y Varios, tomando en cuenta el quorum del 94,54% de asistencia

<b>ESTADOS FINANCIEROS 2015: APROBADO</b>					
TOTAL DE VOTOS					464
<b>SI</b>	450	<b>NO</b>	4	<b>NULOS</b>	10
PORCENTAJE	95,01%	PORCENTAJE	0,86%	PORCENTAJE	2,12%
				<b>TOTAL</b>	<b>97,99%</b>
<b>PRESUPUESTO 2016: APROBADO</b>					
TOTAL VOTOS					463
<b>SI</b>	422	<b>NO</b>	31	<b>NULOS</b>	10
PORCENTAJE	88,40%	PORCENTAJE	8,48%		1,80%
				<b>TOTAL</b>	<b>98,68%</b>
<b>CUOTA EXTRAORDINARIA MANT. FACHADAS 2016: NO APROBADA</b>					
En este punto solo se voto el mantenimiento de las fachadas, en proposiciones y varios se votará por la aprobación del cuarto de bombas. <b>Esta propuesta debe ser votada afirmativamente por la mayoría calificada del 70% del quorum total de la Copropiedad para ser aprobada</b>					
TOTAL VOTOS					464
<b>SI</b>	274	<b>NO</b>	182	<b>NULOS Y EN BLANCO</b>	8
PORCENTAJE	58,98%	PORCENTAJE	39,30%		1,69%
				<b>TOTAL</b>	<b>99,97%</b>
<b>CUOTA EXTRAORDINARIA AMPLIACION PORTERIA 2016: NO APROBADA</b>					
Esta propuesta debe ser votada afirmativamente por la mayoría calificada del 70% del quorum total de la Copropiedad para ser aprobada					
TOTAL VOTOS					463
<b>SI</b>	217	<b>NO</b>	233	<b>NULOS Y EN BLANCO</b>	8
PORCENTAJE	45,89%	PORCENTAJE	49,14%		2,79%
				<b>TOTAL</b>	<b>97,82%</b>

**ELECCION REVISOR FISCAL****EL ELEGIDO EL SEÑOR ALEJANDRO RIVERA**

TOTAL VOTOS 465

VOTOS NULOS 18

OPCION 1 ALEJANDRO 347 OPCION 2 MARITZABEL 100

**PROPOSICIONES Y VARIOS**

TOTAL VOTOS 391

**PROPOSICION No. 1. GIMNASIO**SI NO EN BLANCO/  
ANULADOS

Aprobar la utilización del patio contiguo al Gimnasio para adecuarlo al mismo. Cabe resaltar que este patio que se encuentra subutilizado .

360 26 5

PORCENTAJE TOTAL 82,84% 76,27% 5,51% 1,06%

**PROPOSICION No. 2. Ana María Andrade Torre 2 Apto 904. Sanción propietarios de mascotas**

SI NO EN BLANCO

El tema de las mascotas se ha vuelto insostenible, con el animo de proteger a los residentes, el aseo del Conjunto y a los mismos animales, propongo que cuando sea sorprendida infraganti una mascota suelta o haciendo sus necesidades en las zonas comunes sin que se le recojan, cobrar de inmediato media cuota de administración al dueño de la mascota, sin tener que incurrir a los tres llamados de atención para poder cobrar la multa. De igual manera proceder, cuando los animales sean sorprendidos haciendo sus necesidades en el sótano.

362 25 4

PORCENTAJE TOTAL 82,84% 76,69% 5,30% 0,85%

**PROPOSICION No. 3 - Rosalbina Benítez G. Torre 10 Apto 1004.**

SI NO EN BLANCO

Solicito se reglamente el procedimiento para la utilización de los espacios públicos el día de las velitas. Por experiencias pasadas los pisos quedan impregnados de cera de todos los colores por todas partes, adecuar el piso con algún material para que reciba los desechos, igualmente en otras festividades donde se utilice asadores de carbón y grasas. En caso de sorprender a las personas en este comportamiento se aplicaran las sanciones contempladas en el Manual de Convivencia

357 29 5

PORCENTAJE TOTAL 82,84% 75,64% 6,14% 1,06%

**PROPOSICION No. 4 -Bibiana Leiva F. Torre 6 Apto 604**

SI NO EN BLANCO

Dotar de dos neveras para los salones sociales, no costosas o nevecones que tengan el congelador separado del refrigerador por ejemplo

34 352 5

PORCENTAJE TOTAL 82,84% 7,14% 74,24% 1,46%

<b>PROPOSICION No. 5 -Bibiana Leiva F. Torre 6 Apto 604</b>				<b>SI</b>	<b>NO</b>	EN BLANCO
Colocar sensor de movimiento en los postes internos de los corredores que dan acceso a los bloques con el fin de ahorrar energía en horas donde no circulan Residentes tipo 1 am a 6 am.				129	<b>252</b>	10
<b>PORCENTAJE TOTAL</b>		<b>82,84%</b>		27,33%	<b>53,39%</b>	2,12%
<b>PROPOSICION No. 6 -María Teresa Pulido Fajardo Torre 3 Apto 603</b>				<b>SI</b>	<b>NO</b>	EN BLANCO
Propone la instalación de un datafono para pago de servicios de los residentes del Conjunto. Este sistema ha sido adoptado en varios conjuntos para seguridad y comodidad de los residentes.				181	<b>202</b>	8
<b>PORCENTAJE TOTAL</b>		<b>82,84%</b>		<b>38,04%</b>	<b>42,76%</b>	<b>2,04%</b>
<b>PROPOSICION No. 7 -Cuota Extraordinaria Adecuación Cuarto de Bombas</b>				<b>SI</b>	<b>NO</b>	EN BLANCO
Costo \$ 58.000.000 Apropiación de \$ 20.000.000 del Fondo de Imprevistos Cuota Única promedio por apartamento de \$ 76.000				<b>364</b>	25	2
<b>PORCENTAJE TOTAL</b>		<b>82,84%</b>		<b>76,89%</b>	5,28%	0,67%

### RESUMEN GENERAL

1. Estados Financieros año 2015. APROBADO
2. Presupuesto año 2016. APROBADO
3. Cuota Extraordinaria Mant. Fachadas: Obtuvo el voto favorable del 58.98 %, pero no obtuvo la afirmación por la mayoría calificada: NO APROBADA
4. Cuota Extraordinaria Ampliación Portería: NO APROBADA
5. Elección Revisor Fiscal : ALEJANDRO RIVERA

#### PROPUESTAS APROBADAS

PROPOSICION No. 1 - GIMNASIO

PROPOSICION No. 2 - SANCION PROPIETARIOS MASCOTAS

PROPOSICION No. 3 - RESPONSABILIDAD PISOS ZONAS COMUNES

PROPUESTA No. 7 - Cuota Extraordinaria Cuarto de Bombas

**NOTA: LA VOTACION FUE VERIFICADA ELECTROINICAMENTE Y MEDIANTE REVISION MANUAL**

Cualquier duda con gusto será atendida

Atentamente

**LA ADMINISTRACIÓN**