




Nit: 900.055.283-9

**ADMINISTRACIÓN PUERTO BAHIA
INFORME DE GESTION 1 NOVIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

ANDREA PAOLA NIETO RAMIREZ

ENERO 31 DE 2020

**BOGOTA D.C.
AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	




Nit: 900.055.283-9

TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN.....	2
2.	INFORME EJECUTIVO (DASHBOARD).....	3
3.	INFORME DE GESTION ADMINISTRACIÓN.....	5
3.1	COMPORTAMIENTO CARTERA.....	5
3.1.1	CARTERA A CORTE DICIEMBRE 31 DE 2019.....	5
3.1.2	ANÁLISIS DE CARTERA.....	6
3.1.3	ACUERDOS DE PAGO.....	6
3.2	EJECUCION PRESUPUESTAL.....	6
3.3	PROYECTOS.....	7
3.4	ATENCION AL CLIENTE.....	7
3.5	SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES.....	9

1. INTRODUCCIÓN

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	



Nit: 900.055.283-9

El presente informe de gestión muestra en primer lugar, un informe ejecutivo que contiene los indicadores y acciones principales correspondientes a los meses de noviembre y diciembre de 2019, posteriormente se presenta en los siguientes numerales, el detalle de los indicadores presentados en el informe ejecutivo.

2. INFORME EJECUTIVO (DASHBOARD)

VARIACION CARTERA		RECAUDO DE FACTURACION																																																				
<p>VARIACION DE CARTERA 2019</p> <table border="1"> <caption>Variación de Cartera 2019</caption> <thead> <tr> <th>Mes</th> <th>Valor</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>dic-18</td><td>\$ 161.648.577</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>ENERO</td><td>\$ 159.247.462</td><td>-1,49%</td></tr> <tr><td>FEBRERO</td><td>\$ 164.485.668</td><td>1,76%</td></tr> <tr><td>MARZO</td><td>\$ 172.841.362</td><td>2,75%</td></tr> <tr><td>ABRIL</td><td>\$ 171.906.043</td><td>6,35%</td></tr> <tr><td>MAYO</td><td>\$ 164.958.410</td><td>-9,42%</td></tr> <tr><td>JUNIO</td><td>\$ 171.804.819</td><td>2,05%</td></tr> <tr><td>JULIO</td><td>\$ 172.320.417</td><td>6,28%</td></tr> <tr><td>AGOSTO</td><td>\$ 177.508.727</td><td>6,00%</td></tr> <tr><td>SEPTIEMBRE</td><td>\$ 182.416.527</td><td>9,81%</td></tr> <tr><td>OCTUBRE</td><td>\$ 181.481.001</td><td>-8,54%</td></tr> <tr><td>NOVIEMBRE</td><td></td><td>1,77%</td></tr> <tr><td>DICIEMBRE</td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>		Mes	Valor	Porcentaje	dic-18	\$ 161.648.577	0,00%	ENERO	\$ 159.247.462	-1,49%	FEBRERO	\$ 164.485.668	1,76%	MARZO	\$ 172.841.362	2,75%	ABRIL	\$ 171.906.043	6,35%	MAYO	\$ 164.958.410	-9,42%	JUNIO	\$ 171.804.819	2,05%	JULIO	\$ 172.320.417	6,28%	AGOSTO	\$ 177.508.727	6,00%	SEPTIEMBRE	\$ 182.416.527	9,81%	OCTUBRE	\$ 181.481.001	-8,54%	NOVIEMBRE		1,77%	DICIEMBRE				<p>RECAUDO DE FACTURACION</p> <p>101%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>TOTAL FACTURADO</th> <th>TOTAL RECAUDO INGRESO CONTABLE</th> <th>PENDIENTE POR RECAUDAR</th> <th>PORCETAJE DE RECAUDO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>\$ 149.679.300</td> <td>\$ 150.614.826</td> <td>-\$ 935.526</td> <td>101%</td> </tr> </tbody> </table>		TOTAL FACTURADO	TOTAL RECAUDO INGRESO CONTABLE	PENDIENTE POR RECAUDAR	PORCETAJE DE RECAUDO	\$ 149.679.300	\$ 150.614.826	-\$ 935.526	101%
Mes	Valor	Porcentaje																																																				
dic-18	\$ 161.648.577	0,00%																																																				
ENERO	\$ 159.247.462	-1,49%																																																				
FEBRERO	\$ 164.485.668	1,76%																																																				
MARZO	\$ 172.841.362	2,75%																																																				
ABRIL	\$ 171.906.043	6,35%																																																				
MAYO	\$ 164.958.410	-9,42%																																																				
JUNIO	\$ 171.804.819	2,05%																																																				
JULIO	\$ 172.320.417	6,28%																																																				
AGOSTO	\$ 177.508.727	6,00%																																																				
SEPTIEMBRE	\$ 182.416.527	9,81%																																																				
OCTUBRE	\$ 181.481.001	-8,54%																																																				
NOVIEMBRE		1,77%																																																				
DICIEMBRE																																																						
TOTAL FACTURADO	TOTAL RECAUDO INGRESO CONTABLE	PENDIENTE POR RECAUDAR	PORCETAJE DE RECAUDO																																																			
\$ 149.679.300	\$ 150.614.826	-\$ 935.526	101%																																																			
LIMITE DE CONTROL	< 0%	LIMITE DE CONTROL	>95%																																																			
INDICADOR	Mes -0.51% Acumulado 12.27%	INDICADOR	Mes 101% Acumulado 98%																																																			
CONCLUSIONES		<ol style="list-style-type: none"> 1. El indicador de control de la cartera se encuentra en rojo, respecto al mes de diciembre de 2019 en un 12.27% y presenta una variación de -0.51% en relación al mes de noviembre. 2. En el mes de diciembre se presentó un recaudo del 101% sobre el valor facturado y se en lo corrido del año 2019 un recaudo promedio del 98%. 																																																				

EJECUCION PRESUPUESTAL	PROYECTOS
------------------------	-----------

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	



Nit: 900.055.283-9

PORCENTAJES EJECUTADOS		EJECUCION PROYECTOS																																								
<table border="1"> <caption>Data for PORCENTAJES EJECUTADOS</caption> <thead> <tr> <th>Mes</th> <th>Ingresos (%)</th> <th>Gastos (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>ene-19</td><td>8%</td><td>8%</td></tr> <tr><td>feb-19</td><td>17%</td><td>16%</td></tr> <tr><td>mar-19</td><td>25%</td><td>25%</td></tr> <tr><td>abr-19</td><td>33%</td><td>33%</td></tr> <tr><td>may-19</td><td>41%</td><td>42%</td></tr> <tr><td>jun-19</td><td>50%</td><td>50%</td></tr> <tr><td>jul-19</td><td>58,6%</td><td>58,8%</td></tr> <tr><td>ago-19</td><td>67,0%</td><td>66,9%</td></tr> <tr><td>sep-19</td><td>75,4%</td><td>75,2%</td></tr> <tr><td>oct-19</td><td>83,8%</td><td>84,0%</td></tr> <tr><td>nov-19</td><td>92,2%</td><td>92,6%</td></tr> <tr><td>dic-19</td><td>100,6%</td><td>103,3%</td></tr> </tbody> </table>		Mes	Ingresos (%)	Gastos (%)	ene-19	8%	8%	feb-19	17%	16%	mar-19	25%	25%	abr-19	33%	33%	may-19	41%	42%	jun-19	50%	50%	jul-19	58,6%	58,8%	ago-19	67,0%	66,9%	sep-19	75,4%	75,2%	oct-19	83,8%	84,0%	nov-19	92,2%	92,6%	dic-19	100,6%	103,3%		
Mes	Ingresos (%)	Gastos (%)																																								
ene-19	8%	8%																																								
feb-19	17%	16%																																								
mar-19	25%	25%																																								
abr-19	33%	33%																																								
may-19	41%	42%																																								
jun-19	50%	50%																																								
jul-19	58,6%	58,8%																																								
ago-19	67,0%	66,9%																																								
sep-19	75,4%	75,2%																																								
oct-19	83,8%	84,0%																																								
nov-19	92,2%	92,6%																																								
dic-19	100,6%	103,3%																																								
LIMITE DE CONTROL	> 95%	LIMITE DE CONTROL	> 95%																																							
INDICADOR	Mes: Ingresos 101% Gastos 103%	INDICADOR	Mes 98%																																							
CONCLUSIONES	1. Se llevó una ejecución óptima a la ejecución del presupuesto. 2. Los proyectos presentan una ejecución acumulada del 98%.																																									

ATENCION AL USUARIO															
		<table border="1"> <tr> <td>RESUELTAS MANTENIMIENTO Y REPARACIONES (53 solicitudes)</td> <td>↑</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>RESUELTAS INFORMACION, CONVIVENCIA Y LABORES ADMINISTRATIVAS (0 solicitudes)</td> <td>↑</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td>COMUNICADOS ESCRITOS Y SOLICITUD VERBAL</td> <td>↑</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>MANTENIMIENTO GENERAL</td> <td>↑</td> <td>45</td> </tr> </table>		RESUELTAS MANTENIMIENTO Y REPARACIONES (53 solicitudes)	↑	100%	RESUELTAS INFORMACION, CONVIVENCIA Y LABORES ADMINISTRATIVAS (0 solicitudes)	↑	0%	COMUNICADOS ESCRITOS Y SOLICITUD VERBAL	↑	8	MANTENIMIENTO GENERAL	↑	45
RESUELTAS MANTENIMIENTO Y REPARACIONES (53 solicitudes)	↑	100%													
RESUELTAS INFORMACION, CONVIVENCIA Y LABORES ADMINISTRATIVAS (0 solicitudes)	↑	0%													
COMUNICADOS ESCRITOS Y SOLICITUD VERBAL	↑	8													
MANTENIMIENTO GENERAL	↑	45													
LIMITE DE CONTROL	> 100%														

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	



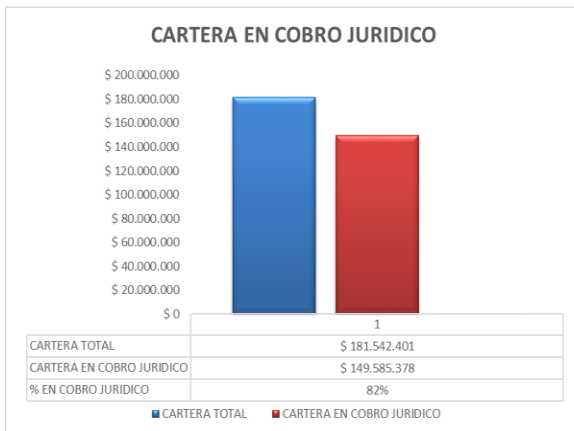
Nit: 900.055.283-9

3. INFORME DE GESTION ADMINISTRACIÓN

3.1 COMPORTAMIENTO CARTERA



3.1.1 CARTERA A CORTE DICIEMBRE 31 DE 2019



APARTAMENTOS EN COBRO JURIDICO A CORTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2019

	TORRE/APTO	SALDO NOV. /19	SALDO DIC. /19	VARIACION
JEANETH MARTINEZ RUIZ	2 802	\$ 5.670.710	\$ 6.033.510	-\$ 362.800
JORGE HUMERTO GARCES	5 102	\$ 16.532.012	\$ 17.040.912	-\$ 508.900
CARMEN CALDERON DUQUE	5 203	\$ 2.893.303	\$ 3.232.303	-\$ 339.000
PATRICIA BUSTOS	5 802	\$ 52.318.742	\$ 53.175.942	-\$ 857.200
JANETH BARRERA DONATO	6 104	\$ 9.303.882	\$ 9.655.682	-\$ 351.800
JAIME GALINDO	8 904	\$ 9.918.434	\$ 10.245.934	-\$ 327.500
GABRIEL ECHEVERRY	9 102	\$ 23.384.037	\$ 23.991.837	-\$ 607.800
FONNEGRA	9 602	\$ 4.389.810	\$ 3.981.010	\$ 408.800
ANA BEATRIZ PULIDO	9 902	\$ 11.154.165	\$ 11.488.165	-\$ 334.000
JULIO ESCOBAR/ BANCO	11 401	\$ 6.164.600	\$ 6.549.200	-\$ 384.600
DAVIENDA	11 703	\$ 3.851.883	\$ 4.190.883	-\$ 339.000
ORCAR RODRIGUEZ				
RIGOBERTO BARAJAS				
TOTAL		\$ 145.581.578	\$ 149.585.378	-\$ 4.003.800

ACUERDO DE PAGO

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	



Nit: 900.055.283-9

3.1.2 ANÁLISIS DE CARTERA

- A corte 31 de diciembre de 2019, la cartera disminuyó en \$935.526, respecto al mes de noviembre de 2019.
- En el mes de diciembre se facturó un total de \$149.679.300 y se presentó un recaudo de \$150.614.826, equivale al 101% del total facturado.
- Las cuotas de administración disminuyeron en \$\$1.991.236, respecto del mes de noviembre de 2019.
- La cartera que se encuentra en cobro jurídico equivale a \$149.585.348 representado un 82% de la cartera total. Esta cartera aumentó en \$4.003.800 respecto al mes noviembre de 2019. Es importante resaltar que la cartera de los apartamentos que se encuentran en cobro jurídico y no tiene acuerdo de pago equivale a \$4.003.800 y este es un incremento directo de la cartera de la copropiedad.

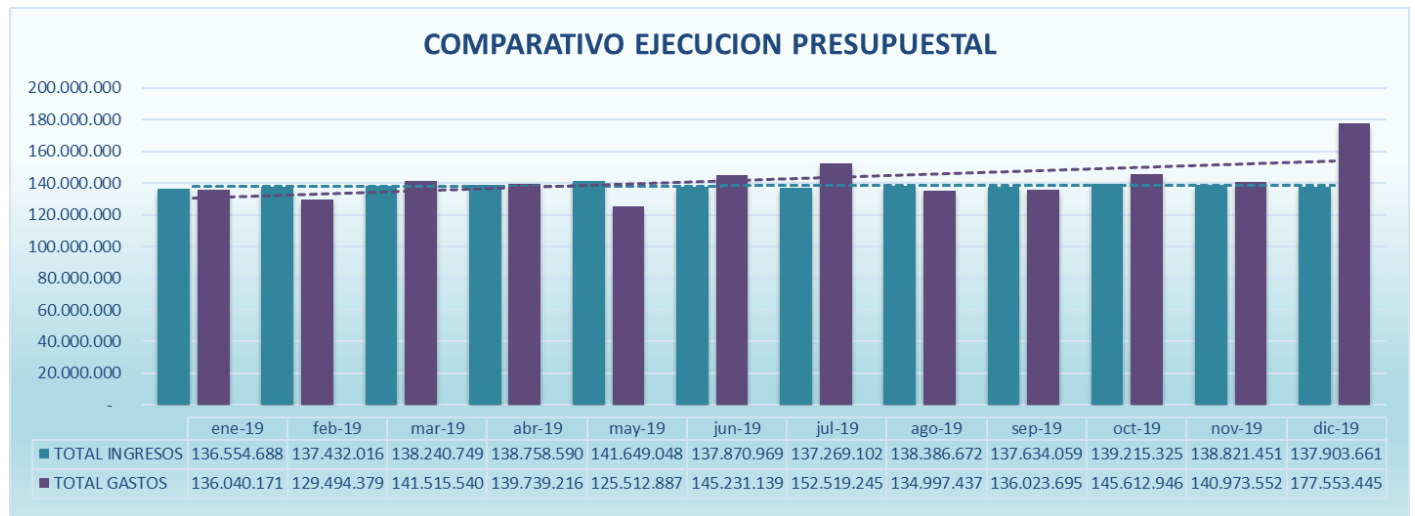
3.1.3 ACUERDOS DE PAGO

En el mes de diciembre los siguientes apartamentos se encontraban en acuerdo de pago y pagaron cumplidamente:

Ricardo Ariza	3-301
José Fajardo Rodríguez	4-401
Luis Alfonso Lotta	8-404
Ana Beatriz Pulido	9-602

Incumplieron acuerdo de pago por aptos 5 203, 6 104 y 8 -904, ya se le informo al doctor Yair Castañeda para reactivar el proceso del caso.

3.2 EJECUCION PRESUPUESTAL



CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	



Nit: 900.055.283-9

Análisis Ejecución Presupuestal

- En el mes de diciembre se ejecutaron ingresos por valor de \$137.903.661 y gastos por valor de \$177.553.445.
- En el año 2019 se ejecutaron ingresos por valor de \$1.659.721.130 equivalente al 101% del total presupuestado y gastos por valor de \$1.705.213.652 equivalente al 103% del total presupuestado.

3.3 PROYECTOS

PROYECTO	FECHA INICIO	PROYECCION FINALIZACION	AVANCE	JUSTIFICACION
ACTUALIZACION RPH	ene-15	oct-31	80%	Se encuentra en proceso de protocolización
CAMBIO PISOS PARQUES INFANTILES	ago-01	dic-31	100%	Ejecutado al 100%
CAMBIO TAPETES ENTRADAS TORRES	may-15	jun-15	100%	Ejecutado al 100%
COMPRA CAMINADORA GIMNASIO	jul-01	jul-30	100%	Ejecutado al 100%
PINTURA PUNTOS FIJOS TORRES	feb-01	jul-31	100%	Ejecutado al 100%
REPARACION TAPAS Y PISOS CAJAS DE INSPECCION AGUAS NEGRAS Y AGUAS LLUVIAS	jun-01	oct-31	100%	Ejecutado al 100%
CERTIFICACION ASCENSORES	ago-01	sep-30	100%	Ejecutado al 100%
EMBELLECIMIENTO DE JARDINES	agosto	sep-30	100%	Ejecutado al 100%
PORCENTAJE EJECUTADO			98%	

3.4 ATENCION AL CLIENTE

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	



Nit: 900.055.283-9

CUADRO DE REQUERIMIENTOS DEL MES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE /2019

FECHA	APARTAMENTO	ASUNTO	ACTIVIDAD	RESPUESTA
Noviembre 01/2019	1-204	Inspección gotera	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 02/2019	Torre 9 y 10	Arreglo tejas torre 9 y 10 e instalación bronco y manto	Mantenimiento general	↓ 95%
Noviembre 05/2019	Áreas comunes	revisión primeros pisos torres	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 05/2019	Recepción	Resane recepción	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 05/2019	272	Revisión gotera	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 06/2019	torre 1 a la 4	resanes primeros pisos	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 07/2019	Zona común	Instalación luces navideñas	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 07/2019	Torre 11	instalación tabletas y emboquillada frente a la torre 11	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 08/2019	torre 4,6,11	destape sifones cuarto de basura	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 09/2019	zonas comunes	arreglo locativos y limpieza herramienta	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 12/2019	9-1004	cambio de tejas	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 12/2019	5-1004	Instalación manto	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 12/2019	Zona común	arreglo tubería gas	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 13/2019	Recepción	Pintura recepción	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 13/2019	3-1004	arreglo cubierta instalación manto	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 13/2019	torre 3	Destape tubo cubierta 3	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 13/2019	Zona común	aseo y arreglo cubiertas de la torre 1 a la 13	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 14/2019	torre 5	Impermeabilización cubierta	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 15/2019	torre 9	Destape sifón cubierta	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 18/2019	torre 1 a la 8	Limpieza sifones de la torre 1 a la 8	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 19/2019	torre 6	Arreglo cubierta instalación manto y bronco	Mantenimiento general	↓ 95%
Noviembre 20/2019	torre 1 a la 4	instalacion luces navideñas torre 1 a la 4	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 20/2019	torre 5	Revisión y arreglo caja torre 5	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 21/2019	torre 6	arreglo caja 6	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 22/2019	Torre 3,5,8,	Arreglo tejas torres 3,5,8,	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 23/2019	Zona común	arreglos locativos	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 25/2019	Zona común	arreglo baldosas áreas comunes	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 26/2019	Torre 11	arreglo pileta y cambio de pared	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 27/2019	Torre 10	Cambio baldosas torre 10	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 28/2019	Torre 10 y 11	Emboquillado pileta torre 10 y 11 cambio de rejillas	Mantenimiento general	↑ 100%
Noviembre 29/2019	Sótano	Arreglo cable sótano y cambio de conexión	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 02/2019	Áreas comunes	revisión luces en toda la zona común	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 03/2019	Cartelera	Limpieza y arreglo cartelera torres 1 a la 13	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 04/2019	torre 10	Arreglo cableado torre 10	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 05/2019	Zona común	arreglo antorchas evento 07 de diciembre	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 06/2019	Zona común	arreglo farol torre dos e instalación administración	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 07/2019	Zona común	Organización evento día de las velitas	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 09/2019	Zona común	Se realiza limpieza y recogida de cable evento de las velitas	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 10/2019	Zona común	Alistamiento para arreglo de plancha	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 11/2019	Zona común	Se rompe concreto espacio canecas de basura	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 12/2019	Zona común	se realiza mezcla para superficie y se funde piso	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 13/2019	Zona común	Arreglo energía cuarto de basuras	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 14/2019	Zona común	arreglos locativos y revisión mangueras	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 16/2019	salón social	Armado pesebre	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 17/2019	Zona común	Arreglos adoquín	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 18/2019	Zona común	se realizo recorrido del sótano y se revisan humedades	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 19/2019	Zona común	lavado áreas comunes	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 20/2019	Zona común	revisión de cajas sótano	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 21/2019	cuartos basura	Cambio bombillería cuartos de basura	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 23/2019	Zona común	apoyo limpieza áreas comunes	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 24 y 26/2019	Zona común	apoyo limpieza áreas comunes	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 28/2019	Administración	arreglos locativos baño y oficina	Mantenimiento general	↑ 100%
Diciembre 30/2019	Zona común	revisión áreas comunes y limpieza arreglo muro	Mantenimiento general	↓ 90%

100%

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	



Nit: 900.055.283-9

3.5 SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES

ZONAS SOCIALES

- Mantenimiento general tabletas zonas comunes
- Mantenimiento general Gimnasio
- Mantenimiento cortinas y black out zonas comunes, administración y cctv
- Mantenimiento pararrayos
- Reposición horno microondas
- Lavado, desinfección y sondeo cajas de inspección y sifones zonas comunes
- Mantenimiento cubiertas torre 6, 9 y 10
- Instalación trampas roedores en zonas comunes
- Recarga de extintores
- Lavado de tanque de agua
- Instalación piso parque infantil torre 5 y 6
- Instalación decoración navideña

Celebración día de las velitas

Se llevó a cabo la celebración del día de las velitas, con la realización de una fiesta para toda la familia, para tal fin se contó con la participación de una orquesta que amenizó toda la noche, se realizó la acostumbrada presentación de los niños que participan en la actividad de vacaciones del profesor Wilber Ferro, la actividad de la fogata de los marmelos, la entrega de natillas y buñuelos y venta de snacks para toda la comunidad. En esta actividad participaron aproximadamente 500 personas y se contó con un excelente comportamiento de toda la comunidad.

Despedida de Colaboradores

Como es costumbre se realizó la despedida a todos los colaboradores del conjunto, quienes fueron invitados a departir de una comida, les fueron entregados los bonos de parte del conjunto y regalos para los hijos de los colaboradores.

Tareas pendientes

Derecho de petición Codensa: Teniendo en cuenta que la solicitud no ha sido atendida, con fecha octubre 4 de 2019 enviamos comunicación solicitando se nos informara el motivo por el cual no se había dado trámite a la solicitud. Recibimos respuesta el pasado 7 de noviembre, informándonos que nuestra solicitud estaba en trámite de revisión por el departamento técnico encargado, teniendo en cuenta que se estaban realizando tareas de alumbrado público en la localidad.

Actualización Reglamento Propiedad Horizontal: A la fecha se encuentra en proceso de protocolización, se encuentra en revisión en la notaría, se espera su protocolización para proceder a socializarlo con toda la comunidad.

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	



Nit: 900.055.283-9

Acción Popular: La acción popular fue admitida a finales del mes de diciembre y estamos a la espera de la respuesta de los entes del estado, se han realizado entrevista en Caracol Televisión y la Blu Radio. En este proceso están participando los conjuntos de Aticos, Puerto Bahía, Parque de Alcala, Altagracia y Alameira.

Cordialmente,

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Administradora	Andrea Paola Nieto R.	