

BOLETÍN INFORMATIVO



>>> ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

El pasado 13 de Abril, se celebró la Asamblea General Ordinaria, fueron aprobados los Estados Financieros del año 2023, el presupuesto 2024, fue elegido el Consejo de Administración, el Comité de Convivencia. De igual forma fue elegido como Revisor Fiscal el señor Carlos Alberto González y como suplente la señora Nancy Piadache Alfonso.

De igual forma se delegó al Consejo de Administración para gestionar y culminar la contratación de la nueva administración con la empresa Gestiones Innovadoras S.A.S., en cabeza de su representante legal Andrea Paola Nieto Ramírez.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN <<<

El consejo de Administración realizó su primera sesión el día 18 de abril de 2024, las gestiones adelantadas fueron:

- Aprobación Reglamento Consejo de Administración
- Elección Presidente Consejo de Administración: Claudia Úrsula Romero S.
- Elección Vicepresidente Consejo de Administración: Geynner González
- Revisión y perfeccionamiento del contrato de Gestiones Innovadoras S.A.S., como nueva empresa administradora en contrato inicial por dos meses, de acuerdo con lo aprobado por la Asamblea General de Copropietarios.
- Retroalimentación del Comité Técnico del proyecto de Modernización de Ascensores - Inicio proceso de Interventoría.

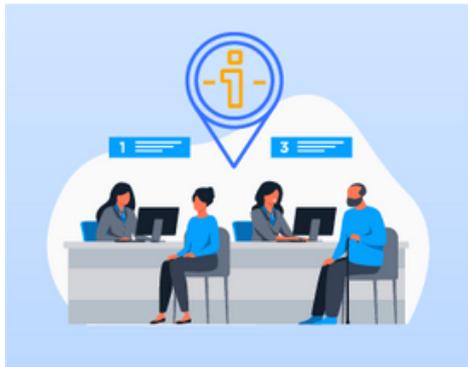


>>> ADMINISTRACIÓN

A partir del 20 de abril de 2024, asumió la administración de la copropiedad la firma Gestiones Innovadoras S.A.S., en cabeza de su representante legal Andrea Paola Nieto Ramírez; sea esta la oportunidad para agradecer a toda la comunidad la confianza depositada en nosotros, con la convicción y compromiso de prestar nuestro mejor servicio, bajo los principios de honestidad, diligencia, solidaridad y respeto para todos.

Teniendo en cuenta que las señoras Andrea Paola Nieto R. y Andrea Martínez Forero tienen un viaje programado, del 25 de abril al 11 de mayo de 2024, la administración delegada será asumida durante ese tiempo por la señora Sandra Yovana Benavidez R., socia de la firma, con amplia experiencia de administración en propiedad horizontal.





>>> ATENCION AL PUBLICO -PRESENCIAL

Informamos el nuevo horario de atención de administración de forma presencial, a partir del próximo 24 de abril de 2024:

Lunes, miércoles y viernes: 8:00 a.m. a 12:00 m.

Martes y jueves: 3:00 p.m. a 7:00 p.m.

Sábados: 8:00 a.m. a 12:00 m.

Recuerde que sus requerimientos también serán atendidos a través de los siguientes canales:

Correo electrónico: admin@pbahia.com

Aplicación de PQRS: <https://colibriit.com/pbahia/pqrs/>

WhatsApp: 3053898742

Código QR

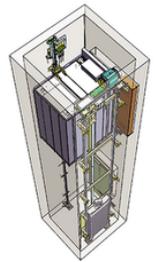


PROYECTO MODERNIZACION ASCENSORES



El Comité Técnico informó al Consejo de Administración que reunieron el pasado 16 de abril de 2024, a fin de establecer los parámetros de los términos de referencia para la convocatoria de la Interventoría del proyecto de Modernización de Ascensores.

Agradecemos al comité su compromiso con la comunidad.



>>> RACIONAMIENTO AGUA

Dando cumplimiento a lo ordenado por la Alcaldía Mayor de Bogotá, a la copropiedad le corresponde el turno 7 y la próxima fecha es el 26 de abril de 2024.

A fin de atender las recomendaciones e invitación de la Alcaldía a la propiedad horizontal, en relación con participar activamente así se tenga taque de reserva, se realizará un corte de 8:00 a.m. a 10:00 a.m. y de 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

Agradecemos a toda la comunidad su participación en la jornada del pasado 17 de abril, la cual fue todo un éxito; contamos con el apoyo de la mayoría de residentes quienes manifestaron su compromiso en acatar las recomendaciones dadas.

Participemos activamente desde nuestros hogares ejecutando acciones de ahorro.



Agradecemos su colaboración y compromiso constante para mantener una sana convivencia en nuestro entorno.



La administración

